



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 13 P-271/2020-43

Roto trgovina d.o.o.
zastupanom po punomoćnici Maji Buhin, odvjetnici u Zagrebu

Poštovani,

dopisom od 15. prosinca 2022. obavijestiti ste ovaj sud kako vam je u stečajnom postupku koji se vodi iza Stečajne mase iza Constartum – Invest d.d. u stečaju pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem St-296/2018, dosuđena nekretnina koja je pobliže navedena u tom dopisu.

Nadalje, navodite kako je na predmetnoj nekretnini upisana zabilježba pokretanja postupka, a koji postupak se pred ovim sudom vodi pod poslovnim brojem P-271/2020. Stoga, kako je u tom postupku pravomoćno odbijen prijedlog za određivanje privremene mjere na nekretnini predlažete da ovaj sud naloži brisanje predmetne zabilježbe.

U odnosu na te navode, za odgovoriti je ovaj sud nije niti naložio upis zabilježbe pokretanja postupka pa isti nije niti ovlašten naložiti upis brisanja zabilježbe pokretanja postupka nego je to Roto trgovina d.o.o., sve sukladno odredbi članka 90. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19. i 128/22).

Osim toga, sukladno odredbi članka 108. stavak 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20.) u rješenju o dosudi nekretnine sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti toga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom.

Stoga, suprotno shvaćanju predlagatelja, ovaj sud nije ovlašten odrediti upis brisanja zabilježbe pokretanja postupka, bez obzira na to što se zabilježba odnosi na postupak koji se vodi pred ovim sudom.

U Splitu 23. prosinca 2022.

Sutkinja
Rajana Buljan

Broj zapisa: **eb316-ee5a3**

Kontrolni broj: **098b3-2c8d0-93b5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RAJANA BULJAN, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.